

# Selbstauskunft für eine städtische Wohnung

Sehr geehrter Mietinteressent,

Sie interessieren sich für die Anmietung einer Wohnung. Schon jetzt möchten wir Sie darauf hinweisen, dass die Vermietung der Wohnung nur durch **Abschluss** eines **schriftlichen Mietvertrages** erfolgt. Es besteht Einigkeit darüber, dass ausschließlich der Mietvertrag Bindungs-Wirkung entfaltet.

Mit Abschluss des Mietvertrages für eine Wohnung überlässt Ihr Vermieter Ihnen ein sehr hohes Wirtschaftsgut. So wie Sie ein Interesse daran haben, ein gutes Wohnumfeld und eine intakte Wohnung anzumieten, so hat Ihr Vermieter Interesse daran, die Wohnung so zu vermieten, dass die Mietzahlung gesichert ist.

Daher bittet Ihr Vermieter Sie, folgende Fragen zu beantworten.

**Ich/wir habe/n zur Kenntnis genommen, dass die Selbstauskunft von mir/uns nicht verlangt werden kann. Ich bin/wir sind davon unterrichtet, dass der Vermieter den Abschluss eines Mietvertrages unter anderem davon abhängig machen kann, dass ich/wir ihn über meine/unsere persönlichen und wirtschaftlichen Verhältnisse informieren. Ich/wir erteile/n folgende Selbstauskunft.**

Ich/wir sind an der Anmietung einer städtischen Wohnung interessiert ab: \_\_\_\_\_

Lage/Straße/Nr.: \_\_\_\_\_

Geschoss: EG  1.OG  2.OG  DG

Größe: qm \_\_\_\_\_ Zimmer: \_\_\_\_\_ Kosten: Kaltmiete \_\_\_\_\_

Sonstiges: \_\_\_\_\_

## Mietinteressent

Name/Vorname: \_\_\_\_\_ Geburtsname: \_\_\_\_\_

Geburtsdatum: \_\_\_\_\_ Geschlecht: : w  m

Geburtsort: \_\_\_\_\_ Nationalität: \_\_\_\_\_

Derzeitige Anschrift:

Plz/Ort: \_\_\_\_\_

Straße: \_\_\_\_\_ Nr.: \_\_\_\_\_

Telefon  
Festnetz: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_

E-Mail: \_\_\_\_\_ @ \_\_\_\_\_

Unterhaltspflichtige Kinder? Ja  Nein  Wenn ja, wie viele: \_\_\_\_\_ Alter: \_\_\_\_\_

Beruf (ausgeübt): \_\_\_\_\_

monatl. Nettoeinkommen EUR \_\_\_\_\_ €

Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

# Selbstauskunft für eine städtische Wohnung

Selbstzahler? Ja  Nein

Miete wird übernommen von: \_\_\_\_\_

In den letzten drei Jahren wurde ein mit mir/uns bestehendes Mietverhältnis durch  
fristlose Kündigung des Vermieters beendet Ja  Nein

Wenn ja, warum: \_\_\_\_\_

In den letzten drei Jahren wurden eine Räumungsklage oder  
Zwangsvollstreckungsmaßnahmen gegen mich/uns durchgeführt Ja  Nein

Ist Tierhaltung beabsichtigt? Ja  Nein  (falls ja, Tierart) \_\_\_\_\_

Ich/wir spiele(n) folgende  
Musikinstrumente: \_\_\_\_\_

Außer mir/uns sollen weitere Personen in die Wohnung aufgenommen werden  
Ja  Nein

(Altersangabe): \_\_\_\_\_ Jahre,  
Falls ja: Wer?

\_\_\_\_\_  
(Name, Anschrift, ggf. Verwandtschaftsverhältnis)

Nationalität: \_\_\_\_\_

Name und Anschrift Ihres derzeitigen Vermieters:

Name: \_\_\_\_\_

Anschrift: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_

Ich/wir erkläre(n), dass ich/wir in der Lage bin/sind, alle derzeit mietvertraglich zu  
übernehmende Verpflichtungen, insbesondere die Zahlung von Kautions, Miete und  
Betriebskosten, zu leisten.

Ich versichere/wir versichern, die vorstehenden Angaben vollständig und wahrheitsgemäß  
gemacht zu haben.

Alle nicht mehr benötigten Auskünfte werden vom Vermieter unwiederbringlich vernichtet,  
insbesondere dann, wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt. Der Vermieter bzw. sein  
bevollmächtigter Vertreter versichert, dass diese Auskunft streng vertraulich behandelt wird.

\_\_\_\_\_  
Ort/Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschriften des/der Mietinteressenten